

SEEWALCHEN 2030

LEITBILD

für eine zukunftsfähige Ortsentwicklung

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Miteinander Seewalchen Gestalten

Ideenbörse und Bürgerbeteiligung
für eine zukunftsfähige Ortsentwicklung

1. Seewalchener World Café

Kultursaal Seewalchen

15. April 2016

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

1. Seewalchener World Café *

Ideenbörse und Bürgerbeteiligung zur Ortsentwicklung

IDEEN - ERNTE

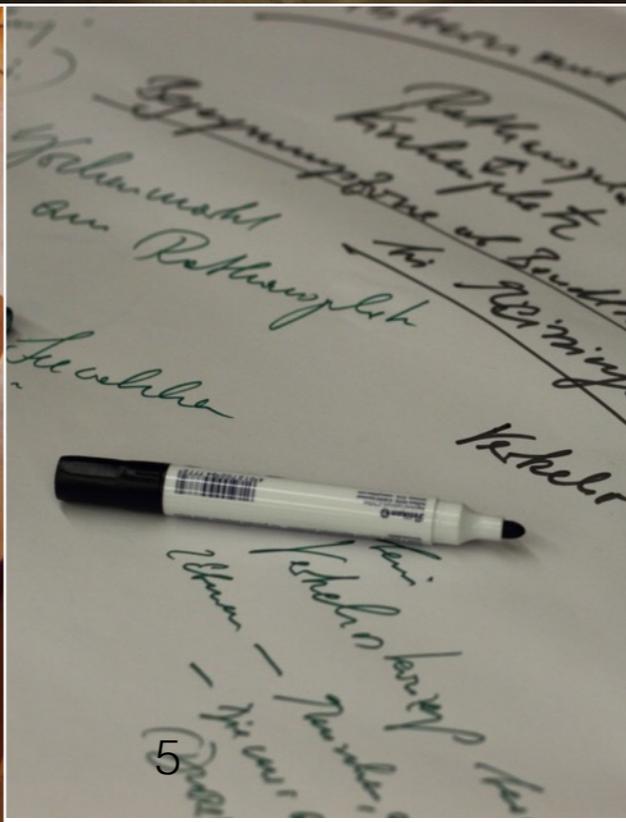
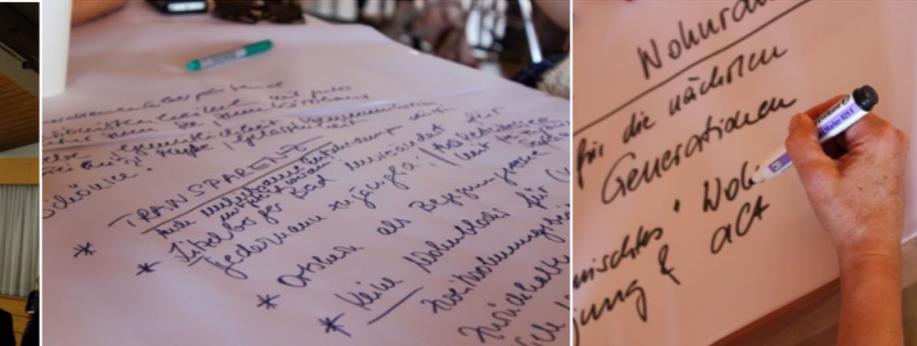
15. April 2016 - 1. Juli 2016 - 23. September 2016

Herzlichen Dank für Ihre Ideen, Anregungen und Vorschläge!



Das war die 1. Seewalchener Ideenbörse und Bürgerbeteiligung : (April - September 2016)

- > **3 World Cafés** mit insgesamt rund 150 TeilnehmerInnen aus allen Bevölkerungskreisen
 - darunter der Bürgermeister und 12 Gemeinderäte sowie 3 Ersatzgemeinderäte -
 - jüngster Teilnehmer 16 Jahre , ältester Teilnehmer 75 Jahre
- > **14 Themen** zur zukunftsfähigen Ortsentwicklung wurden in Kleingruppen diskutiert
- > **mehr als 200 Ideen und Vorschläge** wurden „geboren“ und dokumentiert: **IDEENERNTE**
- > aus der IDEENERNTE entstand das **LEITBILD SEEWALCHEN 2030**
- > als Orientierung für das neue **Örtliche Entwicklungskonzept 2017** mit **Entwicklungszielen, Massnahmen und Prioritäten für Seewalchen**



1. Seewalchener World Café

Ideenbörse und Bürgerbeteiligung zur Ortsentwicklung

Wie soll SEEWALCHEN 2030 sein / aussehen?

Wählen Sie 3 Themen für die Diskussion aus, die Ihnen persönlich am wichtigsten sind:

Bürgerbeteiligung/Transparenz

Ortskernbelebung/Verkehrskonzept

Wirtschaft/Arbeiten/Wohnen

Lebensqualität für alle Generationen

Natur und Umweltschutz

Miteinander / Integration

Zusammenarbeit Seewalchen- Schörfling

Kulturleben/Baukultur/Kreativprojekte

Jugend/ Sport /Freizeiteinrichtungen

Vereinsleben

Landwirtschaft/Naturraum

Wachstum / Regionalentwicklung

Tourismus/Gastronomie/Hotellerie

Landesausstellung 2020 als Chance



Ideenbörse



**„Wählen Sie die 3 Themen zur Ortsentwicklung aus,
die Ihnen persönlich am wichtigsten sind!“**

63 von 70 Teilnehmerinnen haben als für sie wichtigste Themen gewählt wie folgt:

(7 TN haben keine Themen gewählt)	Wahlpunkte	Prozent der TeilnehmerInnen
1. Ortskernbelebung / Verkehrskonzept	39	61,90 %
2. Lebensqualität für alle Generationen	21	33,33 %
3. Bürgerbeteiligung/Transparenz	17	26,98 %
4. Wirtschaft/Arbeiten/Wohnen	15	23,80 %
5. Natur & Umweltschutz	15	23,80 %
6. Jugend /Sport/Freizeitanlagen	14	22,22 %
7. Zusammenarbeit Seewalchen - Schörfling	13	20,63 %
8. Landesausstellung 2020 als Chance	13	20,63 %
9. Kulturleben/Baukultur/ Kreativprojekte	10	15,87 %
10. Wachstum/Regionalentwicklung	9	14,28 %
11. Tourismus/Gastronomie/Hotellerie	8	12,69 %
12. Landwirtschaft/Naturraum	6	9,52 %
13. Miteinander/Integration	6	9,52 %
14. Vereinsleben	3	4,76 %

abgegebene Wahlpunkte

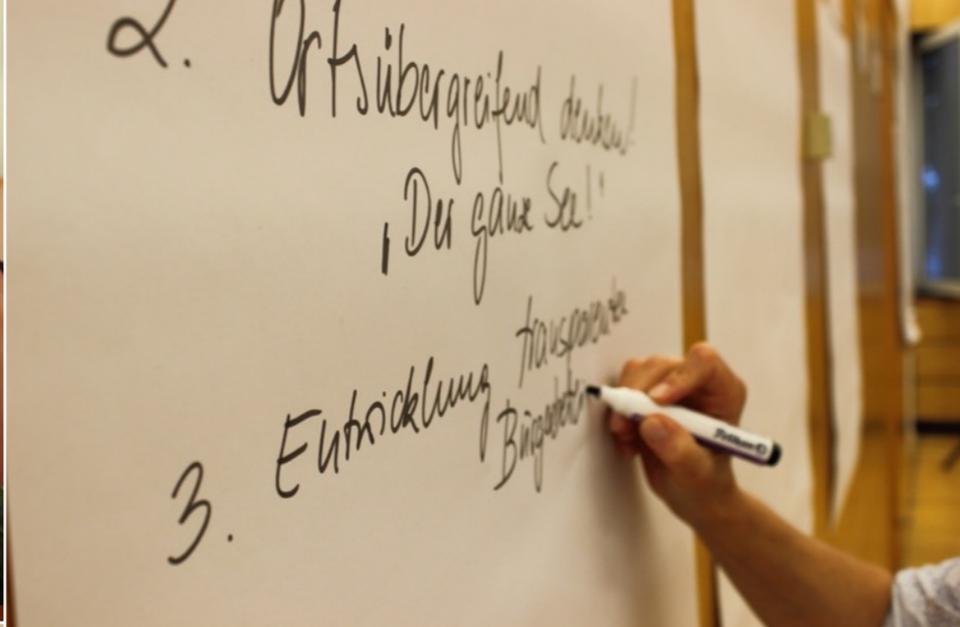
189



Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030



IDEENERNTE

SEEWALCHEN 2030

LEITBILD

für eine zukunftsfähige Ortsentwicklung

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

LEITBILD Seewalchen 2030

PRÄAMBEL

Das größte Kapital unserer Heimatgemeinde stellt die Lage am Naturjuwel Attersee eingebettet in eine intakte ländliche Umgebung dar.

Über allen Aktivitäten unserer gewählten Gemeindevertreter soll der schonende Umgang mit den Natur-Ressourcen, die Bevorzugung nachhaltiger Lösungen und der Erhalt von wertvollen Freiflächen und schützenswerten Gebäuden stehen.

Die exquisite Lage Seewalchens und die hervorragende Verkehrsanbindung machen den Ort einerseits zum attraktiven Wohnort für Menschen, die hier ihren Lebensmittelpunkt finden, andererseits jedoch zum Investitionsobjekt für Bauträger und Investoren.

Durch die Gestaltung einer intelligenten Raumordnung und Flächenwidmung ist dafür Sorge zu tragen, dass das Gemeinwohl in unserer Gemeinde über den Egoismus und das Gewinnstreben Einzelner gestellt wird.

3. Seewalchener World Café
23. September 2016

LEITBILD Seewalchen 2030

BÜRGERBETEILGUNG und TRANSPARENZ

- * Die Gemeindepolitik ist bürgernahe, transparent und offen für Bürgerbeteiligung
- * Die SeewalchenerInnen nehmen aktiv und interessiert an der Ortsentwicklung teil
- * Öffentliche Informationen und Diskussionen erfolgen bereits im Vorfeld von Projekten
- * Neue Medien sind Teil der Gemeinde-Informationen und Bürgerbeteiligung

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

3. Seewalchener World Café
23. September 2016

LEITBILD Seewalchen 2030

ORTSKERNBELEBUNG & VERKEHRSKONZEPT

- * Seewalchen hat einen belebten Ortskern im Bereich Pfarrkirche - Rathaus - Gasthaus Stallinger als Zentrum und Begegnungsraum für die 19 Seewalchener Ortschaften
- * Eine verkehrsberuhigte, gestaltete Begegnungszone entlastet den Ortskern vom Durchzugsverkehr und schafft Sicherheit für alle Verkehrsteilnehmer
- * Die leerstehenden Gebäude im Ortszentrum (Kirchenplatz) sind mit kleinen Geschäften, Wohnungen und einer Markthalle für den wöchentlichen Bauernmarkt und Veranstaltungen revitalisiert

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

LEITBILD Seewalchen 2030

3. Seewalchener World Café
23. September 2016

WIRTSCHAFT / ARBEITEN / WOHNEN

- * Seewalchen bietet sichere Arbeitsplätze in nachhaltigen Betrieben ohne Umweltbelastung
- * Die Landwirtschaft findet im Ortszentrum lokale und regionale Vermarktungsplätze
- * Es gibt leistbares und attraktives Wohnen für Junge Familien
- * Ein verkehrsfreies Wohnprojekt „Generationencampus“ („jung und alt gemeinsam“) mit freibleibenden Grünflächen auf der Pfarrerrwiese neben Schule und Kindergarten ist ein Generationen übergreifender Beitrag zur Ortskernbelebung
- * Kleine inhabergeführte Geschäfte beleben das Ortszentrum und schaffen Arbeitsplätze für SeewalchenerInnen
- * Am Ortsrand gibt es kein Einkaufszentrum auf der „grünen Wiese“
(Anmerkung: kontroversielles Thema - mit mehrheitlicher Zustimmung in den Text aufgenommen)

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

LEITBILD Seewalchen 2030

3. Seewalchener World Café
23. September 2016

WACHSTUM UND REGIONALENTWICKLUNG

- * Seewalchen erhält sein natürliches Wachstum (ca 1% pro Jahr) und bewahrt die Lebensqualität, den Naturraum und den ländlichen Charakter seiner 19 Ortschaften
- * Seewalchen fördert leistbaren und attraktiven Wohnraum für junge Familien, Gemeinschaftswohnprojekte und kleine kostengünstige Bauparzellen
- * Verdichteter Wohnraum im Zentrum mit Geschäften und Freiflächen schafft ein Miteinander und Begegnungsräume
- * Nachhaltige Betriebsansiedlungen ausserhalb der Wohngebiete bieten lokale Arbeitsplätze
- * Kommunale Einrichtungen der Nachbargemeinden werden stärker gemeinsam genutzt
- * Die Regionalentwicklung wird in Zusammenarbeit mit den Nachbargemeinden geplant
- * Eine Zusammenlegung der Gemeinden Seewalchen und Schörfling wird angestrebt

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

LEITBILD Seewalchen 2030

3. Seewalchener World Café
23. September 2016

TOURISMUS / GASTRONOMIE

- * Seewalchen ist das Tor zum Attersee mit sanfter Mobilität (Schiffsverkehr), ausgebautem Fahrrad- und Wanderwegenetz, e-bikes und e-Bäderbus zu öffentlichen Seezugängen und Strandbädern
- * autofreie Uferzonen laden zum Flanieren an der Promenade und am „Klimtweg“ Seewalchen/Schörfling ein
- * ein belebtes Ortszentrum mit einem vielfältigen gastronomischen und kulturellen Angebot schafft eine Achse zum See für Besucher und Bevölkerung und Einkehrmöglichkeiten bei Schlechtwetter
- * Der Wochenmarkt der Bauern und weitere Veranstaltungen - wie ein Adventsmarkt am Rathausplatz - sind zusätzliche Treffpunkte zur Belebung des Ortskerns
- * Zeitgemäße und attraktive Informationsquellen informieren über See, Geschichte und Freizeitangebote

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

3. Seewalchener World Café
23. September 2016

LEITBILD Seewalchen 2030

LANDWIRTSCHAFT UND NATURRAUM („Natur vor Wachstum“)

- * Der ländliche Charakter Seewalchens wird erhalten
- * Die Landwirtschaft und die Landschaftspflege der Bauern sind ein vitaler Bestandteil der Ortsentwicklung
- * Grundwasserschutz und schonender Umgang mit dem Boden und Naturraum haben höchste Priorität und bilden das Fundament unserer Gesundheit
- * Lokale, regionale und biologische Lebensmittel werden regelmäßig im Ortszentrum angeboten
- * Neue Modelle der Direktvermarktung wie Solidarische Landwirtschaft - Obstgartennutzung für Alle oder Mietgärten für Eigenerzeugung sind gelebte Praxis
- * Die Nahversorgung mit Grundnahrungsmitteln durch die Seewalchener Bauern ist gesichert.

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

3. Seewalchener World Café
23. September 2016

LEITBILD Seewalchen 2030

MITEINANDER / INTEGRATION

- * Seewalchen pflegt ein offenes gesellschaftliches MITEINANDER aller Generationen und Menschen unterschiedlicher Herkunft oder Religion
- * Traditionen und Brauchtum werden zeitgemäß am Leben erhalten
- * Der neu gestaltete Ortskern mit Begegnungszone ist ein integrativer, barrierefreier Ort des Miteinanders für Gemeindefeste, Vereinsleben und Bauernmarkt; ein Treffpunkt für die BürgerInnen der 19 Ortschaften
- * Integrationsbeauftragte schaffen sachliche Informationen und gesellschaftliche Begegnungsräume
- * Immigranten werden für Sprache, Schule und Arbeit vorbereitet
- * Toleranz und Aufgeschlossenheit ersetzen politische „Haxlbeissereien“

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

3. Seewalchener World Café
23. September 2016

LEITBILD Seewalchen 2030

LEBENSQUALITÄT FÜR ALLE

- * Die Seewalchener schätzen und bewahren die Lebensqualität ihres Ortes für alle Generationen
- * Junge Familien haben leistbaren attraktiven Wohnraum und ausreichend Kinderbetreuungsplätze im Ort
- * Das Freizeit- und Sportangebot ist insbesondere für Kinder und Jugendliche ausgebaut
- * Es gibt ein ausgedehntes Fuß- und Radwegenetz und Naherholungsräume
- * Das öffentliche Verkehrsangebot ist insbesondere für Pendler verbessert und wird angenommen
- * Die öffentlichen Seezugänge sind gesichert und familienfreundlich gestaltet
- * Gemeinschaftswohnprojekte und ein „Generationencampus“ fördern das Miteinander der Generationen
- * Das neue Verkehrskonzept schafft Verkehrsberuhigung und eine Begegnungszone im Ortskern
- * Ein vielfältiges Vereinsleben ist ein vitaler Bestandteil des Ortslebens und der Kulturpflege
- * aktiver Natur- und Umweltschutz bewahrt unsere Lebensqualität

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

LEITBILD Seewalchen 2030

Anhang

IDEEN ZUR UMSETZUNG Ideenernte der Bürgerbeteiligung

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

ORTSKERNBELEBUNG & VERKEHRSKONZEPT

- Begegnungszone (shared space) im Ortskern vom GH Häupl und Bandlkramerey über Rathausplatz bis Neissinger Strasse
- Einbahn ab GH Häupl bis Rohringer (Hauptstr.) mit Umkehrmöglichkeit bei Häupl
- Rathausplatz und Kirchenplatz verbinden
- großer Marktplatz für Wochenmarkt
- Regionaler Wochenmarkt am neuen Marktplatz
- Stallinger-Gastgarten zum Kirchenplatz verlegen
- Bauernmarkt mit Selbstvermarktern im Stallinger Stadl
- Leerstand-Gebäude rund um Kirchenplatz für Ortskernbelebung nutzen / revitalisieren

BÜRGERBETEILIGUNG & TRANSPARENZ

- Bürgerbeteiligung am Beginn von Entwicklungsprozessen – nicht erst bei Widerstand
- Gemeinsame Vision entwickeln -**Leitbild**
- Transparenz in der Gemeinde
- Veröffentlichung der Tagesordnung von GR Sitzungen auf Gemeindefree website
- Neue Medien in tägliche Gemeindefreearbeit einbeziehen
- Öffentliche Diskussionen im Vorfeld von Projekten
- Je größer das Projekt, desto früher öffentliche Information
- Tagesgeschäft
- Jahresplan
- Strategieprozess 10+ Jahre

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

LEBENSQUALITÄT für ALLE GENERATIONEN

- Lebensqualität schätzen lernen!
- Regionale Produkte nutzen
- Junge Familien – Kinderbetreuung Naturspielplatz
- Vereine / Bibliothek : Bekanntheit steigern Vereinsstände
- Projekt Altersheim
- Geh-und Fußwege ausbauen
- Miteinander / Integration fördern
- Zeitbank / Repair-Café / Oma&Opa Service

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

WIRTSCHAFT / ARBEITEN / WOHNEN

Seewalchen 2030: 7.000 bis 8.000 Einwohner

- Neue Arbeitsplätze in einer der schönsten Regionen Österreichs
- Platzsparende Unternehmen ansiedeln
- Technologiezentrum/ Branchenmix
- Auftrag einer Machbarkeitsstudie
„Wie kann man Seewalchen fit machen für dieses Vorhaben?“
- Kooperation – Weg vom Kirchturmdenken(Aufteilung von Steuern, Gemeindezusammenlegungen)
- WOHNEN für Einheimische – Schaffung neuer Siedlungsgebiete
- Bau eines Altenheims – schafft Arbeitsplätze
Verbleib der alternden Bevölkerung in der Gemeinde und der Region Attersee

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

NATUR & UMWELTSCHUTZ

- Keine leichtfertige Zu-Betonierung
- Straßenführung: Verkehrsberuhigung - Grünstreifen - Geschwindigkeitsreduktion
- Salzstreuung im Ortsgebiet weglassen - „weniger ist mehr“
- Sportplatz-Rasen ohne aggressive Unkrautbekämpfung (Pestizide)
- Renaturierung Ager
- Energiekonzept – Fernwärme / Luftverbesserung – keine Kohlenheizung
- CO2 Reduktion - Mehr Waldflächen
- Schwarzerde zur Verbesserung der Bodenbiologie

JUGEND / SPORT/ FREIZEITANLAGEN

- Kurse für Kinder & Jugendliche
- Yoga – Jugendtanzen – Klettern
- Kinder ins Zentrum – Pfarrerrwiese, Eislaufplatz
- Mehrzweckplatz, Skaterplatz
- Jugendtreff im Zentrum
- Vergrößerung Strandbad > Goldbergwiese

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

WACHSTUM UND REGIONALENTWICKLUNG

Statistik und Alterspyramide Seewalchen:

Bevölkerungswachstum 2002 bis 2015: knapp 1% per anno
Stand 1.1.2016:

5479 Hauptwohnsitze (84,36%)
857 Nebenwohnsitze (15,64%)
6336 Gesamteinwohnerzahl

Zunahme der älteren Generationen ab 40

- Wachstum in erträglichem Maß halten – Lebensqualität bewahren
- Ländlichen Charakter bewahren
- Keine Betonstadt am Attersee – kein „Klein-Manhattan“
- Keine Wohnblocks für (verdeckte) Zweitwohnungsbesitzer
- Verdichteter Wohnbau im Zentrum
- Zentrumsentwicklung – Geschäfte und Wohnen miteinander
- Kombiniertes Wohnen mit Einkaufen, Leben, Erholungsraum
- Keine Handelsflächen in Peripherie!
- Belebtes verkehrsbefreites Ortszentrum

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

WACHSTUM UND REGIONALENTWICKLUNG

- Wohnraum: Seewalchener vorrangig vor Zweitwohnungsbesitzern
- Schaffung von leistbarem Wohnraum und kleinen, erschwinglichen Bauparzellen
- Ziel: Zuzug von jüngeren Menschen
- Genügend freie Flächen, auch im Ortszentrum – nicht alles verbaut!!! Begegnungsraum!
- Altersversorgung einplanen (siehe Alterspyramide)
- Gemeinschafts-Wohnprojekte - Generationen Campus
- Natur- und Landschaftsschutz!
- Bodenversiegelung eindämmen
- schonender Umgang mit Ressource BODEN
- Seewalchen nicht alleine denken – nördlicher Atterseeraum
- Schaffung von nachhaltiger Betriebsansiedelung und entsprechender Infrastruktur außerhalb Wohngebiet
- Zusammenschluss von Kommunalsteuergemeinden
- Einrichtungen der Nachbargemeinden stärker verbinden
- Großraum Seewalchen – Schörfling (– Lenzing)
- Gemeindezusammenlegung Schörfling – Seewalchen = Kammer am See
- Ressourcen nutzen: See / Wasser / Umfeld
- Keine Baulandwidmung in der Uferschutzzone
- Sicherung der Seegrundstücke für die Öffentlichkeit

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

LANDWIRTSCHAFT UND NATURRAUM

- Erhalt des ländlichen Charakters
- Natur vor Wachstum
- Stellenwert der LANDWIRTSCHAFT heben
- Nahversorgung durch unsere Bauern sichern (Grundnahrungsmittel)
- Wertschätzung der Natur / Landschaftspflege / Obstgärtennutzung für Alle
- Wunsch nach lokalen, regionalen, am besten biologischen Lebensmitteln
- Biologische Landwirtschaft / Direktvermarktung / Einkaufsmöglichkeit im Ort
- Im Ort beziehbar über: Bauernmarkt, ev. Hofladen, Internet-Bestellung
- Überregionale, offene und überdachte Markthalle
- Bauernmarkt, der wöchentlich stattfindet
- Die produzierenden Betriebe sollen sich mehr öffnen – „Hofroas“
- Liste von im Ort verfügbaren Lebensmitteln erstellen – „wer hat was?“
- Erntebeitrags-Projekt
- Mietgärten – Lebensmittel selber erzeugen können
- Solidarische Landwirtschaft (CSA Community Supported Agriculture) / möglicherweise neue Arbeitsmöglichkeit
- Grundwasserschutz

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

TOURISMUS / GASTRONOMIE

- Schaffung von Info-Terminals
- Standort und Öffnungszeiten des Tourismusbüros verbessern
- Tourismus-Homepage und Internet aktualisieren
- „Funktionsraum“ Promenade / Flaniermeile – ohne Autos!!!
- Rathausplatz nutzen / Adventmarkt im Ortszentrum
- Belebtes Zentrum mit Wochenmarkt und Café / Gasthaus
- Verkehrsberuhigung
- Sanfte Mobilität / e-bikes, Bäderbus
- Belebung / Positionierung: Themen: See, Geschichte, Jugend
- Orte: Promenade, Ortskern
- Wasserspiele - Lichterfest - Mobiles am Wasser
- Unterwasserrestaurant
- „Kinderbad“ Riesensteg, Bootshaus, u.a.
- Motorikpark auf der Pfarrerwiese
- Was mache ich in Seewalchen als Tourist?
- Bei Schönwetter / bei Schlechtwetter???
- Indoor- (Sport) Möglichkeiten
- Freizeitzentrum, um auch bei Schlechtwetter sportlich tätig sein zu können
- Eislaufplatz / Eisstockschießen
- Schule in den Ferien öffnen
- Gastronomie - Öffnungszeiten flexibler
- „Einheimischen“- Wirtshaus zu normalen Preisen
- Gastronomie auch für Junge, zB wieder Kegelbahn o.Ä
- Fortgelmöglichkeiten für Jugend schaffen (Bars, Disco)
- Disco / Großparkplatz bei Autobahn) Lärmschutz aus Glas / Ausholzen der Autobahnabfahrten (Seeblick)

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

MITEINANDER / INTEGRATION

- Seewalchen: Die Schönheit des Ortes ist nicht Alles!
- Offenes gesellschaftliches Miteinander inklusive Politik!!!
- Alle Generationen /Menschen beachten
- Generationenübergreifendes Miteinander
- Traditionen und Brauchtum zeitgemäß am Leben halten und positiv besetzen und beleben
- Dörfer –Markt –Integration
- Mehrgenerationenhäuser /Altersresidenz/Alters WG
- familienfreundliche Gemeinde
- Zeitbank
- Kommunikationsfördernd gestaltete Plätze – auch generationenübergreifend
- Begegnungsräume von Menschen unterschiedlicher Herkunft, Religion und Herkunft schaffen!
- Enge Kooperation Landwirtschaft – Gastronomie – Vereine (Bevölkerung)
- Arbeitsplätze im Ort bzw. in der Gemeinde schaffen
- Gemeinsamer integrativer Ortskern (barrierefrei, fußläufig, Ort des Miteinanders)
- Integration ausbauen, dass es ein Miteinander in der Bevölkerung wird (dzt. Anfänge)
- Integrationsbeauftragte - sachliche Information gegen Angst
- „Begegnung nimmt Angst“
- Gemeinde-Feste / Vereinsleben / Bauernmarkt
- Dezentralisierter Wohnraum
- Wo und wie werden Immigranten vorbereitet für Sprache, Schule und Arbeit
- Keine politischen Haxlbeißerein / tolerant und aufgeschlossen sein / Ideen präsentieren, aber damit nicht andere vergrämen

Initiative
Lebensraum Attersee

Liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

SEEWALCHEN 2030

- Seewalchen als „Tor zum Attersee“ besser nutzen
- Interessanter Lebensraum bleiben!
- Natur erhalten – Zentrum stärken
- Belebtes verkehrsberuhigtes Ortszentrum
- Ortskern als Begegnungszone
- Belebte Achsen: Ort – See
- Naherholung vor der eigenen Haustür
- Gute Versorgung essentieller Bedürfnisse / Ernährung, Arbeit, Infrastruktur
- Arbeitsplätze für Seewalchen
- Wohnbau im Zentrum stärken / Zentrumsflächen für Wohnen reservieren
- Gewerbegebiet / Flächen definieren
- Besserer öffentlicher Verkehr (80% Pendler)
- nachhaltige Betriebs- und Geschäftsansiedelung
- Kleine wertvolle Geschäfte im Ortszentrum zB Schuhe, Leder, Boutiquen ,Feinkost u.a.
- keine Fachmarktzentren
- keine Ketten am Ortsrand wie kik, Deichmann u.a.
- Nachhaltigkeit im Fokus / green-building-Massnahmen fokussieren und umsetzen
- Leistbares Wohnen für alle Personen
- Pfarrerwiese für unsere Einwohner umwidmen:
- **Generationencampus:** (neben Schule und Kindergarten)
- Altenheim
- Leistbarer Wohnraum für junge Familien
- Autofrei (Garagen)
- Jung und alt gemeinsam
- Belebung des Ortszentrums

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

SEEWALCHEN 2030

- Ortsübergreifend Denken! „Der ganze See!“
- Radfahrnetz ausbauen
- Bäderbus im kurzen Takt zu den öffentlichen Seezugängen
- Litzlberger Bad unverändert erhalten!!!
- Sicherung der Seegrundstücke für die Öffentlichkeit
- Attraktive Seeplätze / Orte
- Mehr freie Seezugänge für Seewalchener Bürger
- Öffentliche Seezugänge, die gepflegt werden
- Ausgestaltung des neuen Anlegestegs, dass er auch zum Verweilen einlädt
- Kinderbad: neue größere Steganlage für die Bevölkerung
- Neubau der Superhütte mit Bootsgarage für FF-Boot
- Freizeitwege / Naherholung
- Große!!! Spielräume für Kinder und Jugendliche nach modernen Kriterien
- Mehr Freizeitangebot für Jugendliche
- Entwicklung transparenter Bürgerbeteiligungsformen
- Regionale Vermarktungskonzepte (2030: 90% regionaler Ursprung)
- Gemeinsam generationsübergreifend mit Respekt zusammenarbeiten
- Strategien für „unser“ Seewalchen definieren und konsequent unparteiisch umsetzen
- Lebensqualität steigern

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

ZUSAMMENARBEIT SEEWALCHEN-SCHÖRFLING

- **Gemeinsamkeiten beachten**
Attersee - Brücke – Agerufer – Schule - Bahnhof – Nahversorgung – u.a.m.
- Kooperation – Wirtschaft
- Vorurteile & emotionale Schranken abbauen
- **Verbinden** – gemeinsam Feiern (Brückenfest u.a.)
- See–Promenade > Genussmeile > Klimtweg
- Pfahlbauthema
- Zentrum am Seeufer
- Kreisverkehr

KULTURLEBEN / BAUKULTUR / KREATIVPROJEKTE

- Hearing ausgewählter Architekten für Projekte / Landesausstellung / Ortskern
- Verein Landluft für fachliche Projektbegleitung
- Kreative Kleinprojekte für nachhaltige Nutzung
- Erhaltenswerten Gebäudebestand von Fachleuten bewerten lassen
- Mit Eigentümern Kontakt aufnehmen
- Ressourcen verbinden – Leaderprojekt „Wasser-Landschaft-Mensch“
- Exkursion nach Ottensheim
- Musik für Jugend -Ausheimische KünstlerInnen zu Konzerten holen
- Seewalchener Orgel für Konzerte nutzen
- Kulturvereine koordinieren incl. Schörfling
- Plätze/Räume für „Verrückte“ schaffen wie z.B. bei Beginn des Jazzfestes Saalfelden

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030

Ideen zur Umsetzung

Anhang zum Leitbild

VEREINSLEBEN

- Fest-“Platz“
- Fest-Insel - mobile Seebühne
- Wiese -Halle - Zelt
- Kultursaal - Vereinshaus!
- Zusammenarbeit Vereine / Gemeinde
- Region „nördlicher Attersee“ inkl. Lenzing
- Megafest der Vereine
- „Vereinsmesse“
- „Broschüre“ / Kalender / Vereins-app
- wechselseitige Einladungen - Wertigkeit der Vereine
- Vereinsstammtisch / Begegnung, Geselligkeit
- „Kleinspiele“ wie: Boccia, Schach, Eislaufen
- Springbrunnen
- Spielplatz

Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

LANDESAUSSTELLUNG 2020 als CHANCE

- **Verkehr**
- ÖFFIS > Seewalchen/Schörfling/Attersee - Frequenzen
- Parken > Wegerlebnis
- **Nachhaltigkeit:**
- Pfahlbaudorf – Schlafen/Essen/Erleben
- Baumkronenhotel – Einbaum – Töpferei
- Wassererlebnis –Themenweg
- Museum Aktiv – alter SPAR Standort
- Gastronomie – Sanitäreanlagen, WC/Bus
- **Zielgruppen:** Alt & Jung, Familien, Schulklassen > Vereine einbinden

SEEWALCHEN 2030



Initiative
Lebensraum Attersee

liebenswertes
Seewalchen

SEEWALCHEN 2030